

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 973

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 3290 (1)

Αναγνώριση διόδου, που προϋπάρχει του έτους 1923, εντός του σχεδίου πόλεως της Κοινότητας Πελοπίου», Νομ. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις: α) Του Νόμου 1032/80 «Περί συστάσεως ΥΧΟΠ».

β) Του Π. Δ/τος 910/77 «Περί οργανισμού Υ.Δ.Ε.

γ) Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

δ) Του Ν.Δ. 532/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικ/χής αποκεντρώσεως.

ε) Το άρθρο 8 του από 17.7/16.8.1923 Ν. Δ/τος.

2. Την αριθ. 49/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου- Πελοπίου, περί αναγνωρίσεως διόδου, εντός του σχεδίου πόλεως ως προϋπάρχουσας του έτους 1923.

3. Τα στοιχεία του Φακέλλου από τα οποία προκύπτει ότι η παραπάνω απόφαση δημοσιεύθηκε νόμιμα και ότι δεν υποβλήθηκε καμμιά ένσταση κατ' αυτής.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ, που διατυπώθηκε στο αριθ. 5/1986 πρακτικό αυτού (θέμα 2ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση διόδου, ως προϋπάρχουσας του έτους 1923, εντός του σχεδίου πόλεως της Κοινότητας, Πελοπίου, που αρχίζει από την οδό Μπούχουρα όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε και υπογράφει ο μηχανικός Ιωάννης Χριστόπουλος, με ημερομηνία Σεπτέμβριος 1984 και με τα στοιχεία Γ Δ Ζ Ε και το οποίο Τοπογραφικό αποτελεί παράρτημα της απόφασής μας αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 7 Αυγούστου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛΕΚΑ ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΠΕΛΟΠΙΟΥ

ΛΥΚΕΙΟ ΠΕΛΟΠΙΟΥ

ΑΔΙΑΝΟΙΚΤΟΣ

ΛΥΚΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ

ΜΠΟΥΚΟΥΡΑ - ΔΙΑΝΟΙΓΜΕΝΗ ΠΛΗΡΩΣ

Τμήμα διόδου προς αναγνώριση

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Πύργος 1-7-1986
ΝΙΚ. ΜΠΟΥΛΟΥΤΑΣ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΠΥΡΓΟΣ 10-7-86
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΠΕΛΟΠΙΟΥ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΙΟΔΟΥ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΠΡΟ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 1923

ΠΥΡΓΟΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 1984
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΡ. ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟΛΗΠΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ 1 - ΤΑΧ. ΘΥΡΙΣ 39
ΤΗΛ. 26-990 — 25-450 ΠΥΡΓΟΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΕ 34158 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης με τον καθορισμό των θέσεων, των διαστάσεων και του ύψους τριών αντλιοστασίων του αποχετευτικού αγωγού του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α' /23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις δ/ξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις δ/ξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α' 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ.Α' /80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33τ.Α' /14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4 τ.Α' /11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις δ/ξεις του 183 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης, από τους Νομάρχες».

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253/30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης

9. Τις αριθ. 388/82 και 429/84 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θεσ/νίκης.

10. Την από 24.6.86 εισήγηση της Δ/νσης Οικισμού Θεσ/νίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Θεσ/νίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 427 πράξη της 27ης συνεδρίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης, με τον καθορισμό των θέσεων και διαστάσεων των κτιριών των αντλιοστασίων του αποχετευτικού αγωγού του Δήμου Θεσσαλονίκης, και τον καθορισμό ανώτατου ύψους έξη (6) μέτρων από το φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος, όπως τα παραπάνω σημειώνονται στα τρία τοπογραφικά διαγράμματα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή Πολεοδομίας και συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 31 Ιουλίου 1986

Ο Αναπληρωτής του Νομάρχη
Διευθυντής Εσωτερικών
ΓΕΩΡΓΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ

ΔΗΜ. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΛ. 1:500

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΓ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΟΔΟΣ ΚΙΜΩΝΟΣ ΒΟΓΑ

ΠΕΤΡΟΥ ΣΥΝΔΙΚΑ

ΟΔΟΣ ΚΑΤΑΚΑΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ

ΠΑΡΚΟ

ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΘΕΣΗ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ Ο.Α.Θ. 1900μ.

Κ.Π.

Αριθ. 501 (3)

Καθορισμός χώρου και όρων δόμησης για ανέγερση Τουριστικής μονάδας σε περιοχή εκτός σχεδίου του Δήμου Κόνιτσας, Νομ. Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/83 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 παρ. 13 του Ν. 1512/85.

2. Τις προτάσεις της Β' φάσης της μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Κόνιτσας και τους όρους δόμησης που προτείνονται από την πολεοδομική Μελέτη Επέκτασης – Αναθεώρησης Κόνιτσας καθώς και τις απόψεις της Επιτροπής Επίβλεψης Ε.Π.Α.

3. Την με αριθ. 39821/1912/16.7.86 έγκριση χωροθέτησης της τουριστικής μονάδας από την Δ/νση Χωροταξίας του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

4. Την αριθ. 14/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κόνιτσας και τα στοιχεία που την συνοδεύουν, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε το γήπεδο με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Κ Α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλ. 1:500 και το οδοιπορικό σκαρίφημα σαν χώρο ανέγεσης Τουριστικής Ξενοδοχειακής μονάδας Β' κατηγορίας δυναμικότητας 80 κλινών στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δήμου Κόνιστας, ιδιοκτησίας της Α.Ε. «ΚΟΝΙΤΣΑ ΛΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ» και ορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης:

Αρτιότητα: ως έχει.

Ύψος: οκτώμισυ (8,50) μέτρα.

κάλυψη: είκοσι πέντε τοις εκατό (25%).

Συντελεστής δομήσεως: πέντε δέκατα (0,5).

Απόσταση από όρια: δέκα (10) μέτρα.

Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των οκτώμισυ (8,50) μέτρων επιβάλλεται η κατασκευή στέγης με μέγιστη κλίση πενήντα τοις εκατό (50%).

Κατά τα λοιπά ισχύει ο ΓΟΚ/85.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιάννενα, 11 Αυγούστου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΣ. ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α. ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ

(από ακριβή τοπογραφική αποτύπωση)

Ε = 8.487 μ²

Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 6/17.10.78 (άρθρο 8)

Σ.Δ. 0,2

αριθμός ορόφων: 3

μέγιστο ύψος: 10.50 μ (+1.50 με στέγη)

απόσταση από όρια 10.0 μ για διόροφο, 15.0 μ για τριόροφο

μέγιστη κάλυψη: 20%

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι 1) ισχύουν οι αναγραφόμενοι όροι δόμησης 2) το γήπεδο βρίσκεται εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης της πόλης της Κόνιτσαν και 3) ότι δεν υπάρχει αναστολή οικοδομικών εργασιών στην περιοχή.

Η Βεβαιούσα Αρχή

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Αρ. Πρωτοκ. ....

Κόνιτσα .. ...

Ο Δήμαρχος Κόνιτσας βεβαιώνει ότι ο δρόμος που περνά απ' το οικόπεδο που φαίνεται στο διάγραμμα αυτό με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ, ιδιοκτησία της Κόνιτσας Λαϊκής Αναπτυξιακής Α.Ε., είναι χαρακτηρισμένος σαν Δημοτικός και είναι μεγαλύτερος από 5.50 μ πλάτους σ' όλο τον το μήκος μέχρι την Κεντρική Πλατεία της Κόνιτσας.

Ο Βεβαιών

Εθεωρήθη – Κόνιτσα 14.8.1986

ο Δήμαρχος Κόνιτσας

Γκότσος Σπ.

ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΟΝΙΤΣΑ ΛΑΪΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε. ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΟΡΓΟΛΗΣ	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΚΟΝΙΤΣΑ	
ΜΕΛΕΤΗ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ	
ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Α/Α
	Τ

Συνοδεύει την 504/11-8-86 Απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων

Η Προϊσταμένη του ΤΠ ής Π.Ε.

Αριθ. 5215 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στο Ο.Τ. 38, Νομ. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα και ιδιαίτερα τα άρθρα 3, 9, 70 αυτού.

2. Του 1018/71 Π.Δ/τος «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968» περί παροχής εις τον Υ.Β.Ε. Νομάρχες αρμοδιότητες κ.λπ.

3. Του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».

4. Του Π.Δ/τος 443/1983 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων κ.λπ.».

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης Σκιάθου.

6. Τη 148/1985 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης Σκιάθου στο Ο.Τ. 38 για τη μετατόπιση ΟΓ με βάση την υπάρχουσα πραγματικότητα.

7. Τη βεβαίωση του Δήμου Σκιάθου για την αρτιότητα των οικοπέδων κ.λπ. και ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

8. Την πράξη 11/1.4.1986 του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μαγνησίας με την οποία γνωμοδοτεί και συμφωνεί για την τροποποίηση του σχεδίου σύμφωνα με τη σχετική πρόταση — απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σκιάθου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σκιάθου στο Ο.Τ. 38 για τη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής όπως ειδικότερα φαίνεται στο σχετικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 25 Ιουλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΕΥΡ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
περιοχή: ΛΕΙΒΑΔΙΑ
ΟΤ 38
Τομέας Α
κλίμακα 1:500

ΘΕΩΡΗΣΗ
Η Προϊσταμένη Τ.Π.& Π.Ε.
Ν. Μαγνησίας

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Βόλος 22-7-86
Ο Εισηγητής
Μιχ. Βαϊθρας
Πολ. Μηχ. Τοπ. μηχ. με 4οβ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
της υπ' αριθ. 5215/25-7-88 αποφάσεως
Βόλος 25/7/88 19
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΕΥΑ. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ

ΟΤ 26 · ΟΤ 25 · ΟΤ 27 · ΟΤ 39 · ΟΤ 37 · ΟΤ 38
ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ · ΟΔΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ · ΠΑΡΟΔΟΣ
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

ΟΤ 27 · ΟΤ 26 · ΟΤ 25 · τομέας Β' · τομέας Α' · ΟΤ 39 · ΟΤ 37 · ΟΤ 38 · ΟΤ 52 · ΟΤ 36 · ΟΤ 61

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΣΚΙΑΘΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ & ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	[illegible]
1	1-2-3-4-5-6-7-8-1	[illegible]	[illegible]
2	[illegible]	[illegible] – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
3	[illegible]	ΝΙΚΟΛΑΟΣ & ΧΡΗΣΤΟΣ [illegible] – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
4	22-23-24-25-26-27-28-22	ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΜΗΤΣΕΛΟΣ – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
5	26-27-28-29-30-26	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Θ. ΠΑΣΚΑΛΗΣ – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
6	27-26-30-31-32-33-25	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΣ – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
7	[illegible]	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΥΒΑΡΚΙΑΣ [illegible] – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
8	34-35-38-39-40-41-34	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ [illegible] – ΣΚΙΑΘΟΣ	[illegible]
9	16-17-18-19-16	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΥΒΑΡΚΙΑΣ – ΣΚΙΑΘΟΣ	ΔΙΟΡΟΦΟ
10	18-19-20-21-18	ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΣΚΙΑΘΟΣ	ΔΙΟΡΟΦΟ [illegible]

ΣΚΙΑΘΟΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1985
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ